



TRANSPORDIAMET

Saaremaa Vallavalitsus
vald@saaremaavald.ee
Tallinna tn 10
93819, Kuressaare, Saare maakond

Teie 12.10.2026 nr 5-2/5116-1

Meie 12.10.2026 nr 7.2-2/26/7676-6

Valjala alevikus Noole detailplaneeringu kooskõlastamata jätmine

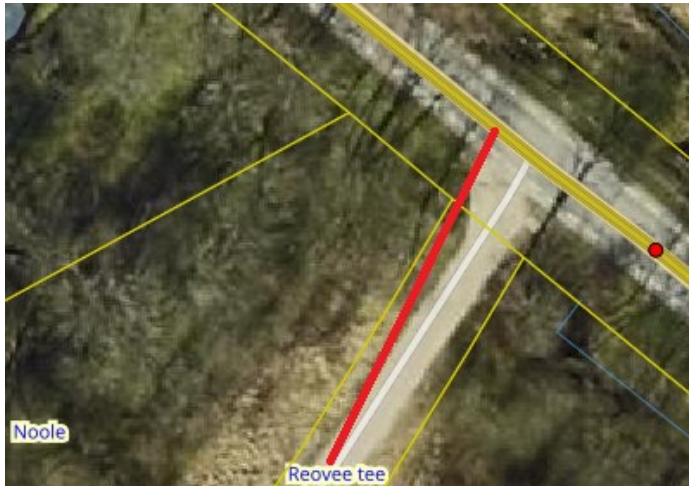
Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust (korduv) Valjala alevikus Noole detailplaneeringule (katastritunnus 71401:001:2075, edaspidi *planeering*).

Planeeringu eesmärgiks on katastriüksusele ehitusõiguse määramine vabatahtlike päästjate hoone ja abihoone ehitamiseks.

Jätsime planeeringu 12.08.2026 kirjaga nr 7.2-2/26/7676-4 kooskõlastamata ning tõime välja märkused, mille alusel planeeringut korrigeerida. Punktis 1 toodud märkusega „*Ümberehitamisel peab arvestama, et riigitee km 0,176 asub truup ning pöörderaadiused ei tohi ulatuda truubi ja kraavi kindlustuste alani ning sellest lähtuvalt võib nõuetele vastava ristmiku planeerimiseks olla vajalik Reovee tee telje nihutamine lääne poole ning teemaa ümberkruntimine*“ ei ole arvestatud.



Pöörderaadius on nihkunud veel rohkem truubi poole ning selle otsa ja kraaviperve kindlustamine ei ole enam võimalik. Reovee tee telge enne ristumist riigiteega tuleb nihutada niipalju, et ristmiku ümberehitamine ei takistaks riigitee aluse truubi toimimist ning võimalik oleks kraavi perv ja truubi ots kindlustada.



Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) **jätame planeeringu kooskõlastamata** järgmistel põhjustel.

Oleme valmis tegema koostööd planeeringu koostajaga ning palume esitada planeering peale korrigeerimist Transpordiametile uuesti kooskõlastamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marje-Ly Rebas

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

58581095, Marje-Ly.Rebas@transpordiamet.ee